

Wodzisław Śląski, dnia 31 grudnia 2019 r.

Zamawiający:
Powiatowy Zarząd Dróg w Wodzisławiu Śląskim
ul. Raciborska 3
44-361 Syrynia

Do wszystkich Wykonawców nr post.: ZP.2521.39.2019

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **ZP.2521.39.2019**, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **„Termomodernizacja budynku Powiatowego Zarządu Dróg w Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Syryni”**

Wyjaśnienie i zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - II

Działając w imieniu zamawiającego – Powiatowego Zarządu Dróg w Wodzisławiu Śląskim, zgodnie z art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), udzielam wyjaśnień oraz jednocześnie dokonuję zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, opublikowanej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **„Termomodernizacja budynku Powiatowego Zarządu Dróg w Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Syryni”** przedstawiając treść pytań wraz z udzielonymi przez zamawiającego odpowiedziami i dokonanymi zmianami:

Pytanie 1:

„W przedmiarze robót budowlanych (poz. nr 62) drzwi oznaczone jako D4 mają wymiar 140 cm x 210 cm, natomiast w zestawieniu stolarki drzwiowej (rys. nr P-15, projekt wykonawczy) w/w drzwi mają wymiar 100 cmx 210 cm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności, ponieważ ma to wpływ na cenę.”

Odpowiedź 1:

Wymiary drzwi należy przyjąć zgodnie z projektem wykonawczym rysunek: 26_Rys P-15 Zestawienie stolarki drzwiowej – wymiar drzwi wynosi D-4 100x210 cm.

Pytanie 2:

„Zgodnie z przedmiarem robót budowlanych (poz. nr 45) drzwi oznaczone jako D3 mają zostać wymienione w łącznej ilości 25 szt., natomiast w zestawieniu stolarki okiennej (rys. nr P-16, projekt wykonawczy) i na rysunku elewacji (rys. nr P-7, P-9 i P-10, projekt wykonawczy) ilość okien do wymiany to 27 szt. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności, ponieważ ma to wpływ na cenę.”

Odpowiedź 2:

Zgodnie z przedmiarem robót budowlanych pozycja nr 45 dotyczy okien O-3 a nie drzwi D-3. Jednakże należy przyjąć ilość okien do wymiany 27 szt. zgodnie z projektem wykonawczym rysunki: 18_Rys P-7 Elewacja wschodnia, 20_Rys P-9 Elewacja północna, 21_Rys P-10 Elewacja południowa oraz 27_Rys P-16 Zestawienie stolarki.

Pytanie 3:

„Zgodnie ze szczegółową specyfikacją techniczną (pkt 2 stolarka okienna i drzwiowa) przegrody aluminiowe z drzwiami mają być antywłamaniowe. Prosimy o podanie klasy antywłamaniowości dla w/w elementów, ponieważ ma to wpływ na cenę i bezpieczeństwo użytkowników.”

Odpowiedź 3:

Zamawiający uszczegóławia opis wykonania drzwi aluminiowych zewnętrznych oraz przegród aluminiowych: Przegrody aluminiowe z drzwiami - drzwi przeszklone aluminiowe – profil „ciepły” z szybą termoizolacyjną o współczynniku $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$; okucia antywłamaniowe, wkłady szybowe antywłamaniowe z szkła bezpiecznego kl. nie mniejszej niż: 2, tafle szkła 3 mm i dwie warstwy folii PVB o gr. 0,76 mm, samozamykacz.

Pytanie 4:

„W szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (pkt 2 stolarka okienna i drzwiowa) znajduje się informacja, że drzwi aluminiowe zewnętrzne oraz przegrody aluminiowe mają posiadać szkło bezpieczne. Prosimy o podanie rodzaju szkła bezpiecznego do w/w elementów stolarki oraz o sprecyzowanie, czy szkło bezpieczne ma zostać zastosowane z dwóch stron, ponieważ ma to wpływ na cenę i bezpieczeństwo użytkowników.”

Odpowiedź 4:

Drzwi i okna aluminiowe zewnętrzne oraz przegrody aluminiowe stanowią okna z szybą termoizolacyjną o współczynniku okna $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, wkłady szybowe antywłamaniowe z szkła bezpiecznego kl. nie mniejszej niż 2, tafle szkła 3mm i dwie warstwy folii PVB o gr. 0,76mm.

Pytanie 5:

„Zgodnie z przedmiarem budowlanym (p. 212) należy wykonać okładziny na murkach oporowych z granitu płomiennego o łącznej ilości 19,210 m. W/w pozycja zawiera murki oporowe przy schodach prowadzących do drzwi nr D-3 oraz murki oporowe przy schodach od strony parkingu. Zgodnie z rzutem parteru (rys. nr P-2, projekt budowlany) okładziny murków oporowych przy schodach prowadzących do drzwi nr D-3 mają być wykonane z płytek mrozoodpornych, a okładziny murków oporowych przy schodach od strony parkingu mają być wykonane z granitu płomieniowanego zgodnie z przedmiarem. Prosimy o informację czy na murkach oporowych prowadzących do drzwi D-1 mają być wykonane okładziny oraz o dokładne sprecyzowanie materiału z jakiego mają być wykonane okładziny wszystkich murków oporowych, na których będą montowane, w celu wykonania prawidłowej wyceny.”

Odpowiedź 5:

Schody zewnętrzne należy obłożyć płytkami mrozoodpornymi, jedynie schody od strony parkingu mają być obłożone płytkami lastrico, na murkach oporowych mają być wykonane parapety z kamienia (granit płomieniowany gr. 4 cm).

Pytanie 6:

„Zgodnie z przedmiarem budowlanym (p. 178) oraz rzutem fundamentów (rys. nr P-1, projekt budowlany) należy wykonać okładziny schodów terenowych z płyt lastryko, natomiast zgodnie z rzutem parteru (rys. nr P-2, projekt budowlany) okładziny w/w schodów mają być z granitu płomieniowanego. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz określenie z jakiego materiału mają być z granitu płomieniowanego. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz określenie z jakiego materiału mają być wykonane okładziny w/w schodów, ponieważ ma to wpływ na cenę.”

Odpowiedź 6:

Okładziny schodów terenowych należy wykonać z płytek lastrico.

Pytanie 7:

„Zgodnie z przedmiarem budowlanym (poz. 177 i 211) należy wykonać wycieraczki wewnętrzne z wkładem rypsowym w profilach aluminiowych o wysokości 12 mm i szerokości 30 mm z ramą umieszczoną w posadzce, natomiast zgodnie z opisem technicznym (punkt 7.13, projekt budowlany) w/w wycieraczki mają być modułowe z wypełnieniem gumowo-szczotkowym o wysokości łącznej wraz z podstawą 8 cm oraz posiadać odpływ. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności, ponieważ ma to wpływ na cenę.”

Odpowiedź 7:

Wycieraczki należy wykonać zgodnie z opisem technicznym: modułowe z wypełnieniem gumowo-szczotkowym o łącznej wysokości wraz z podstawą 8 cm.

Pytanie 8:

„Zgodnie z przedmiarem budowlanym (poz. 30 i 198) należy wykonać rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej. Prosimy o informację czy blacha ocynkowana ma być malowana proszkowo, a jeżeli tak na jaki kolor.”

Odpowiedź 8:

Rynny i rury spustowe należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym pkt 7.8. 01_PW Opis techniczny cz II termoizolacja: „Rynny oraz rury spustowe należy wymienić na nowe ze stali tytan-cynk.

Pytanie 9:

„Zgodnie z przedmiarem budowlanym (poz. 24) dach ma być kryty blachą stalową trapezową, powlekana powłoką z poliestru, natomiast zgodnie z opisem technicznym (punkt 7.13, projekt budowlany) powłoka ma być poliuretanowa. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i dokładne sprecyzowanie materiału, ponieważ ma to wpływ na cenę.”

Odpowiedź 9:

Należy wykonać nowe pokrycie dachowe z blachy trapezowej gr. 0,7 mm o wysokości trapezu ok. 35-45 mm, osiowy rozstaw trapezów ok. 210 mm, blacha powlekana cynkiem i powłoką poliuretanową, klasa antykorozyj C4.

Pytanie 10:

„Zgodnie z opisem technicznym (punkt 7.1, projekt budowlany) należy wykonać drenaż wokół ścian zewnętrznych, natomiast nie jest to uwzględnione w przedmiarze budowlanym oraz w dokumentacji rysunkowej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru i dokumentacji projektowej oraz o potwierdzenie, że należy wykonać w/w drenaż.”

Odpowiedź 10:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania drenażu. Zapis odnoszący się do drenażu w punkcie 7.1. opisu technicznego projektu budowlanego znalazł się omyłkowo.

Pytanie 11:

„Zgodnie z opisem technicznym (punkt 2, projekt budowlany) należy zamontować rolety okienne tekstylne w prowadnicach aluminiowych okiennych, natomiast okna na których mają być montowane są wykonane z PCV. Jeden z producentów w/w rolet zasugerował, aby prowadnice były wykonane z PCV tak jak okna, ponieważ ze względu na różnicę materiału prowadnice będą się wyginać pod wpływem ciepła. Prosimy o potwierdzenie, że prowadnice rolet mają być wykonane z PCV oraz o dokładne określenie koloru tkaniny oraz koloru prowadnic, w celu właściwej wyceny.”

Odpowiedź 11:

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania prowadnic rolet z PCV w kolorze stolarki okiennej tj. szarym RAL-7038. Kolor tkanin rolet szary RAL-7038.

Pytanie 12:

„W projekcie brak jest opisu sposobu ułożenia instalacji uziomowej w odniesieniu do istniejącego zagospodarowania terenu wokół budynku. W przedmiarze jest mowa o ręcznym wykonaniu wykopów w gruncie kategorii III wokół całego budynku. Z inwentaryzacji istniejącego zagospodarowania terenu wynika że znaczna część terenu wokół budynku jest utwardzona płytami betonowymi lub kostką brukową. Proszę o podanie sposobu ułożenie nowej instalacji uziomowej w odniesieniu do rzeczywistego zagospodarowania terenu.”

Odpowiedź 12:

W przypadku braku możliwości poprowadzenia ciągłości uziomu ze względu na infrastrukturę powierzchniową istnieje możliwość przerwania uziomu z zastosowaniem szpilek uziemiających w celu uzyskania rezystancji poniżej 10Ω.

Pytanie 13:

„W projekcie oświetlenia zaprojektowano nowe linie kablowe oświetlenia terenu w rurach osłonowych dwudzielnych. Wg planu sytuacyjnego rys E-01 linie te prowadzone są przez tereny utwardzone kostką brukową oraz płytami betonowymi. W przedmiarze robót jest mowa o ręcznym wykonaniu wykopów w gruncie kategorii III. Proszę o podanie sposobu ułożenie linii kablowych w odniesieniu do rzeczywistego zagospodarowania terenu.”

Odpowiedź 13:

Sposób ułożenia linii kablowej zasilającej oświetlenie terenu należy przyjąć zgodnie z rysunkiem: 02_Rys E-01 Plan sytuacyjny - zasilanie.

Jednocześnie przypominam, że przedmiary robót będące częścią dokumentacji projektowej należy traktować jako materiał pomocniczy w przygotowaniu kosztorysu ofertowego. Każdy wykonawca we własnym zakresie winien ocenić zakres robót na podstawie dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wymagań zawartych w SIWZ.

Informuję również, iż wykonawcy są zobowiązani uwzględnić przedstawione wyjaśnienia i dokonane zmiany podczas sporządzania ofert. Należy również uwzględnić wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ z 12.12.2019 r.

Zamawiający informuje także, iż na pozostałe pytania, które wpłynęły w przedmiotowym postępowaniu, udzieli wyjaśnień w terminie późniejszym, umożliwiającym uwzględnienie ich w sporządzanych ofertach.

Jednocześnie informujemy, iż termin składania ofert pozostaje bez zmian. W pozostałym zakresie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje niezmieniona.

**Zastępca Dyrektora
inż. Michał Stabla**

Rozdzielnik:

- 1) Wykonawcy zidentyfikowani w postępowaniu
- 2) Strona internetowa: <https://pzd.bip.powiatwodzislawski.pl>

Kopia:

aa